



## Nouvelles de la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne

Lettre d'information n°53 - septembre 2020

### *Le mot du Président*

*L'année 2020 est une année particulière pour la MUFA !*

*Rassurez-vous, je ne vais pas moi aussi vous parler de ce coronavirus, qui a pourtant impacté nos activités, réunions, animations dans les écoles et conférences...*

*Cette année 2020 est particulière pour la MUFA car elle voit Annick Burnotte quitter le poste de coordinatrice - animatrice de notre association et l'arrivée de Marie de Selliers pour la remplacer.*

*Annick a occupé cette fonction durant 10 ans. Durant cette belle période, elle a œuvré à augmenter le nombre de communes adhérentes, elle a renforcé et stabilisé le réseau partenarial de la MuFA. Annick a mis, sans compter, ses connaissances, ses compétences et son savoir faire au service de notre association, qu'elle en soit grandement remerciée... Je sais qu'Annick restera attentive à l'avenir de la MUFA, elle a d'ailleurs pris en charge l'organisation de sa succession et a assuré une transition en douceur, pour cela aussi je la remercie et lui souhaite plein succès dans sa nouvelle carrière au sein du Parc naturel Haute-Sûre Forêt d'Anlier où elle s'occupera de l'aménagement du territoire et des paysages.*

*Marie de Selliers prend donc sa succession : avec une formation en histoire de l'art et archéologie avec spécialisation en gestion du patrimoine, elle nous arrive forte d'une expérience de plus de 15 ans en asbl. Elle a eu l'occasion d'accompagner plusieurs démarches citoyennes autour de projets d'aménagement publics et je suis certain que son expérience sera un apport appréciable pour la MUFA. Marie a déjà pris en mains fermes les commandes de notre association depuis la mi-août. Je lui souhaite la bienvenue et nous souhaite à tous une belle collaboration.*

*Et j'espère de tout cœur vous (re)voir tous dans nos prochaines activités, que nous ne manquerons pas de programmer dans le cadre particulier que nous permettront les directives sanitaires.*

*Christian Massard, président*

## Actualités

septembre 29, 2020

# Les Arènes sont lancées !



les domaines de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme, de l'architecture et du patrimoine, intégrant les principes du développement durable. Cette édition 2019-2020, a reçu seize candidatures recevables réparties en trois catégories : « Espaces publics », « Bâtiments » et « Projets mobilisateurs ou Démarches immatérielles ». L'ensemble de ces projets sera présenté à Habay-la-Neuve ce 8 octobre, à un jury indépendant composé d'experts dans les domaines de l'architecture, de l'énergie, du tourisme, de la culture ou du volet socio-économique. Mais restez attentifs, ces lauréats vous seront enfin dévoilés dans le courant du mois de novembre dans une de nos prochaines Lettre d'information.

**octobre 10, 2020**



## Balade-paysagère du village de Sohier

Ce 10 octobre, la Maison des Plus beaux villages de Wallonie et la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne, vous invitent à venir (re)découvrir le village de Sohier lors d'une balade paysagère. Plusieurs haltes vous permettront de comprendre le village, ses paysages et son évolution urbanistique.

### Plus d'informations

Activité gratuite. Samedi 10 octobre 2020 à 14h, rendez-vous devant l'église.

**Réservation** pour le jeudi 8 octobre au plus tard auprès des PBVW par téléphone au 083 65 72 40 ou par mail [mark.rossignol@beauxvillages.be](mailto:mark.rossignol@beauxvillages.be)

**octobre 25, 2020**

D'octobre 2020 à mars 2021, la MuFA vous propose de partir ensemble, un dimanche par mois, en train et pour un prix modique, à la découverte de l'architecture, de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire de villes belges telles que Liège, Bruxelles, Namur, Louvain-la-Neuve ou encore Arlon.



## Hello-Bruxelles

Rendez-vous le 25 octobre pour découvrir Bruxelles, son Art nouveau sur les pas des célèbres architectes Victor Horta et Paul Hankar.

### En pratique

- Horaire : 8h30 - 17h30
- Réservation obligatoire par mail à [info@mufa.be](mailto:info@mufa.be) ou par téléphone au 084/45.68.60 (groupe limité à 15 personnes)
- Rendez-vous à la gare de Marloie le Jour-J avec votre Rail-pass, votrepique-nique et votre PAF de 5 € / personne

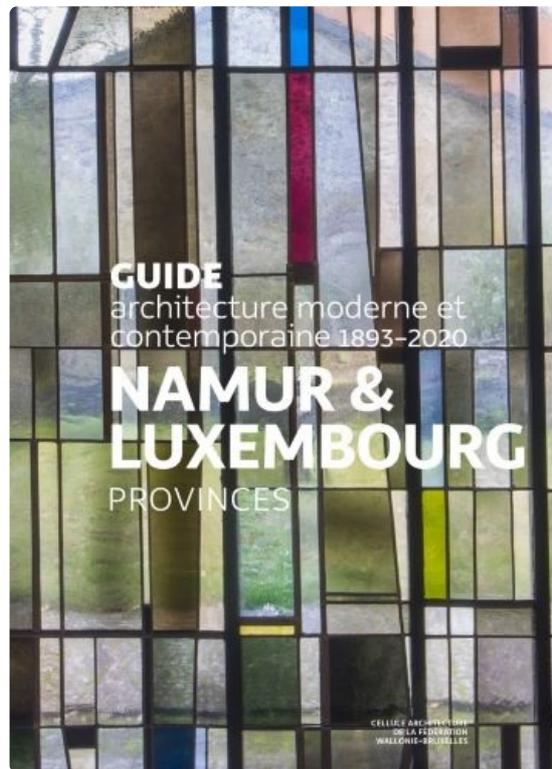
### A votre agenda

- 22 novembre : Hello - Liège
- 20 décembre : Hello - Louvain-la-Neuve

- 24 janvier 2021 : Hello - Namur
- 28 février : Hello - Arlon
- 28 mars : Hello - à déterminer

## Et encore ...

### Nouveau livre à votre disposition dans notre bibliothèque



Nous venons d'acquérir le nouveau livre « **guide - architecture moderne et contemporaine 1893-2020 - Namur & Luxembourg** » édité par la cellule architecture de la Fédération Wallonie-Bruxelles.

C'est un ouvrage collectif auquel 50 collaborateurs ont participé. Il est très richement illustré et reprend plus de 450 bâtiments des deux provinces. Pour chaque bâtiment, il y a une ou plusieurs photos et bien souvent un plan.

Pourquoi débiter en 1983 ? C'est de cette année que datent les premières maisons de style art nouveau. Avant on utilisait quasi uniquement les matériaux traditionnels et locaux.

Les deux guerres ont induit la reconstruction de nombreux édifices dont des églises. L'ouvrage en reprend beaucoup dont celles de Marloie, Humain, Ourthe, Tenneville mais également des chapelles réaffectées comme celle de Waharday et l'église de Waha ou la biblio'nef de Virton.

Le guide reprend aussi bien des maisons et des bâtiments privés (OI Fosse d'Outh à Houffalize) que des bâtiments publics dont des logements sociaux et l'eurospace center à Libin; le commissariat de police, le comptoir forestier et l'école Sainte-Julie de Marche-en-Famenne; la pisciculture d'Érezée; le CRIE de Saint-Hubert mais aussi des réalisations en bois comme la passerelle de Ronzon à Rendeux mais encore du mobilier forestier comme le mirador les huttes à Nassognes, l'observatoire à Priesse -Tenneville, la halle de Maboge à La Roche-en-Ardenne ou la tour du millénaire à Gedinne.

Les chapitres sont séparés par régions et non par types de constructions. 14 communes du territoire de la MuFA ont au moins un bâtiment repris. L'architecte Henri Chaumont d'Érezée est mis à l'honneur par la présentation

de sa maison et de la salle de village de Mormont.

L'introduction historique de 70 pages, en partie rédigée par Dimitri Belayew, retrace les étapes de l'implantation des villes et villages et de leur développement dans ces provinces avec l'impact de l'arrivée du train et de la voiture sur l'aménagement du territoire et l'étalement urbain. Plusieurs pages sont consacrées spécifiquement à l'histoire de Namur. Par ailleurs, la partie consacrée aux bâtiments du centre de Namur constitue le plus gros chapitre. La dernière partie reprend la biographie d'une douzaine d'architectes.

Un bel ouvrage très riche d'information et agréable à consulter.  
Il peut être consulté ou emprunté à la MuFA.

## LEXIQUE D'ACTUALITE URBANISME

Nous avons mis cette période de confinement à profit notamment pour lire quelques ouvrages dont "Manifeste pour un urbanisme circulaire" de Sylvain Grisot, "Stop Béton" d'Hélène Ancion, "Les villes reliant" de Jeremy Dagnies et Antoine de Borman, "Guide d'architecture moderne et contemporaine 1893-2020 Namur-Luxembourg" de la cellule architecture de la FWB.

Ces ouvrages et articles utilisent des termes qui ne font pas partie du vocabulaire de la vie courante. Certains sont très récents et/ou reviennent régulièrement au-devant de l'actualité dans le contexte de l'urbanisme, l'aménagement du territoire, l'architecture...

c'est pourquoi nous les avons compilés dans ce lexique d'actualité qui n'est donc pas un lexique de procédure ni d'acronymes.

**Aléa d'inondation:** La cartographie de l'aléa d'inondation reprend des zones susceptibles d'être inondées de manière plus ou moins importantes et fréquentes, suite au débordement naturel d'un cours d'eau ou à la concentration de ruissellement naturel des eaux pluviales.

**Albédo:** Phénomène thermique d'accumulation ou de réflexion de la chaleur. (La neige blanche réfléchit la chaleur ; une route en asphalte noire l'absorbe)

**Aménité:** Ce qui rend un quartier agréable : équipements, nature, absence de nuisances sonore et olfactive, propreté...

**Architecture organique:** Style d'architecture qui s'inspire de la nature (architectes : Henri Chaumont, Luc Schuyten)

**Artificialisation:** À ne pas confondre avec imperméabilisation. Terme utilisé lorsque l'on parle d'étalement urbain et du stop béton.

**Bassin de vie:** Avant les habitants restaient généralement dans leur village pour travailler, aller à l'école, à l'église, faire leurs courses ou se rendaient dans le bourg le plus proche. Maintenant il est rare de se limiter à son village. Le bassin de vie peut également correspondre à la zone d'influence d'une école ou d'un centre culturel ; à la zone de chalandise d'un magasin.

**Biomimétisme:** Le fait de s'inspirer de la nature. L'architecte Vincent Callebaut applique ce principe pour créer des bâtiments originaux.

**Bottom-down:** (Du haut vers le bas) processus de décision qui va de la hiérarchie vers la base. Expl : lorsqu'une décision est imposée par une autorité aux citoyens.

**Bottom-up:** (Du bas vers le haut) processus qui va de la base vers la hiérarchie. Expl : lorsqu'un projet est proposé par la population dans le cadre d'une participation citoyenne.

**Collapsologie:** Discipline récente créée par Pablo Servigne. Science qui étudie l'effondrement des sociétés. (Vient de l'anglais to collapse = s'effondrer)

**Coliving:** Nouveau mode de vie en collectivité qui allie espaces privés et espaces partagés, et de nombreux services.

**Conurbation:** Ensemble urbain constitué de plusieurs noyaux urbains dont les banlieues finissent par se rejoindre.

**Cornucopien :** Personne qui estime que les innovations technologiques permettront à l'humanité de subvenir éternellement à ses besoins matériels, eux-mêmes considérés comme sources de progrès et de développement. Le terme lui-même vient du latin *cornu copiae* signifiant corne d'abondance.

**Co-working:** Un espace de co-working est un lieu de travail partagé entre plusieurs indépendants afin de mutualiser certains outils, services, salles de réunions et créer des collaborations entre différents métiers.

**Densification:** Cfr urbanisme - Augmentation du nombre de bâtiments ou logements sur une surface donnée. On différencie la densité brute (nombre de logements / surface totale d'un quartier) à la densité nette (nombre de logement/ surface des parcelles bâties sans les voiries ni les espaces verts).

**Dent creuse:** Parcelle non bâtie entre deux immeubles.

**Dronoport:** Aéroport pour drone d'où partent des drones de livraisons ou centre d'entraînement au pilotage de drone.

**EHPAD:** Etablissement d'Habitation pour Personnes Agées Dépendantes (en France)

**Empathie:** Capacité à se mettre à la place de l'autre pour comprendre/imaginer son point de vue/ sa situation. « Se mettre dans (les chaussures) la tête de l'autre ».

**Étalement urbain:** Concerne l'étalement des villes mais aussi des villages par la création de lotissements et de zonings le long des routes de liaison entre entités. Il se réalise bien souvent au détriment de terres agricoles.

**Fab-lab:** FABrique-LABoratoire, lieu de formation-crédation-production à partir de scanners et imprimantes 2D et 3D.

**Gentrification:** Récupération d'un quartier urbain, anciennement populaire par une population plus aisée après rénovation, au détriment de la population d'origine.

**Habitat kangourou - habitat intergénérationnel:** immeuble comprenant au moins en deux logements dont l'un d'eux est occupé par une personne âgée. Généralement une personne âgée, vivant seule dans une maison devenue trop grande, loue une chambre à un(e) étudiant(e) ou un étage à une famille.

**Habitat léger:** Nouvelles formes d'habitat à la mode comme les yourtes, roulottes, tiny house.

Reconnu en 2019 dans le Code de l'habitat durable par la Wallonie. Il faut répondre à 3 des 9 critères pour être reconnu comme HL.

**Habitat permanent:** Concerne les personnes qui vivent de manière permanente dans des zones de loisirs (caravane ou chalet dans campings - zones de loisirs au plan de secteur).

**Frugale:** Dans le sens économe. Utilisé pour qualifier la ville de demain afin de lutter contre l'étalement urbain. « La ville de demain devra être frugale en sol et en énergie. »

**Îlot de chaleur:** Phénomène thermique qui renforce l'effet de la canicule (en rapport avec l'albédo et l'inertie thermique des bâtiments).

**Imperméabilisation:** À ne pas confondre avec artificialisation. Revêtement de sol qui ne permet pas l'infiltration des eaux de pluies.

**Impétrants:** Ensemble des aménagements et réseaux qui permettent d'équiper une voirie : asphaltage de la rue, rigole, bordure, trottoir ; réseau d'eau potable, égouts, électricité, éclairage public, téléphone, internet, gaz.

**Mitage:** Terme suisse pour grignotage des terres agricoles par l'étalement urbain

**Néoruraux:** Nouveaux habitants des campagnes originaires de la ville

**Palimpseste:** Texte parchemin écrit sur un ancien dont on a gratté l'encre (mais dont on peut voir certaines traces en regardant de près). Comparaison utilisée par Dimitri Belayew, professeur de géographie à l'Université de Namur et à la Haute école pédagogique du brabant Wallon, pour qualifier le fait de reconstruire les villages sur eux-mêmes au fil des siècles. Lorsque le bâtiment

n'est pas démolit, celui-ci peut permettre de retrouver les éléments de ses anciennes fonctions ou de ses évolutions de gabarit.

**Radon:** élément chimique de numéro atomique 86, de symbole Rn. C'est un gaz noble radioactif, incolore, inodore. Il est notamment libéré naturellement par certaines roches en Ardennes.

**Reliance:** Une ville reliante est une ville qui crée du lien ; qui permet aux habitants de se rencontrer et ainsi de lutter contre l'isolement.

**Résilience:** Capacité à faire face à une catastrophe (inondation, sécheresse, canicule, tremblement de terre, panne d'électricité, pandémie, attentat).

**Rudologie:** Science des déchets. L'échelle de Lansink classe les étapes de prévention des déchets qui va du réemploi et la réparation puis au recyclage à l'incinération ou l'enfouissement en ultime recours.

**Rurbain:** Zone en périphérie de ville, ou village urbanisé. Zone à mi-chemin entre la ville et la campagne ni ville ni campagne.

**Smart-city Smart-rural:** Ville ou territoire rural qui utilise les nouvelles technologies de l'informatique, de la géolocalisation et de la communication pour sa gestion et pour améliorer les services à la population. Gestion du trafic, collecte déchets, commande de document administratif, introduction de dossier.

**Sérendipité:** Découverte fortuite. La sérendipité est, au sens strict original, la conjonction du hasard heureux qui permet au chercheur de faire une découverte inattendue d'importance ou d'intérêt supérieurs à l'objet de sa recherche initiale, et de l'aptitude de ce même chercheur à saisir et à exploiter cette « chance ».

Expl : le velcro, le post-it, le teflon.

**Tiers-lieux :** Espace multifonctionnel de rencontre - de travail. Parfois rénovation d'un local en salle de village avec espace café/restauration, culturel, sportif, co-working. Les usages peuvent varier en fonction du temps.

**Tiny-house Mini-maison :** Type d'habitat léger - petite maison de moins de 25 m<sup>2</sup> souvent montée sur une remorque.

**Trames verte et bleue:** Réseau écologique constitué d'un ensemble de corridors écologiques composé de haies, bois, forêts, parcs, arbres isolés, jardins d'une part et de ruisseaux, rivières, étangs, mares, lacs d'autres part

**Trame noire:** Réseau écologique sans nuisance lumineuse permettant aux chauves-souris notamment de se rendre de leur gîte à leur lieu de chasse sans interruption d'obscurité.

**Yourte:** Habitat traditionnel des nomades Mongols. Habitat léger ressemblant à une grande tente de forme circulaire.

**Zone blanche:** Territoire où on ne capte pas ou pas bien les communications téléphoniques ou wifi, 4G, 5G

Lexique sous forme de tableau imprimable



MAISON DE L'URBANISME  
FAMENNE-ARDENNE asbl

CONTACT -  
-084/456860 -  
-info@mufa.be-  
-http://www.mufa.be-

Vous recevez ce message car vous avez marqué votre intérêt en communiquant vos coordonnées à la MUFA

Le 25 mai 2018, l'Europe a franchi un pas dans la protection des données personnelles. En décidant de vous désinscrire ici, vous serez retiré de la liste d'envoi de la newsletter. Si vous souhaitez également être retiré du carnet d'adresse de la MUFA, merci de nous envoyer un email à l'adresse info@mufa.be. Si nous n'avons aucune réaction de votre part, nous supposons que vous êtes encore partant pour recevoir les news de la MUFA! Merci!

[Se désinscrire](#)

Envoyé par

 sendinblue

© 2020 MUFA